

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 465

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3863

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,930 στρεμμάτων, στη θέση Τσούκα ή Κερασιές Χαλάτση, της Κοινότητας Λεπτοκαρυάς, του Ν. Πιερίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 24/15.6.84 πρόταση του Δασονομείου Λιτοχώρου, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων εννεακοσίων τριάντα (1930) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση Τσούκα ή Κερασιές Χαλάτση, περιφέρειας Λεπτοκαρυάς, προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΛΚΙΜΝΞΟΑ και ΠΡΣΤΥΦΧΧΙΦΩΠ και έχει όρια:

Ανατολικά: Έκταση κατεχόμενη από Ελ. Χ''χιδίρογλου Τμήμα Ε3. Δημ. Δασική έκταση Τμήμα Ε4.

Δυτικά: Αγροτ. δρόμο, δημ. δασ. έκταση Τμήμα Ε3. Μονοπάτι, δημ. δασ. έκταση Τμήμα Ε4.

Βόρεια: Έκταση κατεχ. από Ελ. Χ''χιδίρογλου Τμήμα Ε3. Δημόσιο δάσος Τμήμα Ε4.

Νότια: Δημ. δασ. έκταση Τμήμα Ε3. Δημ. δασ. έκταση Τμήμα Ε4.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

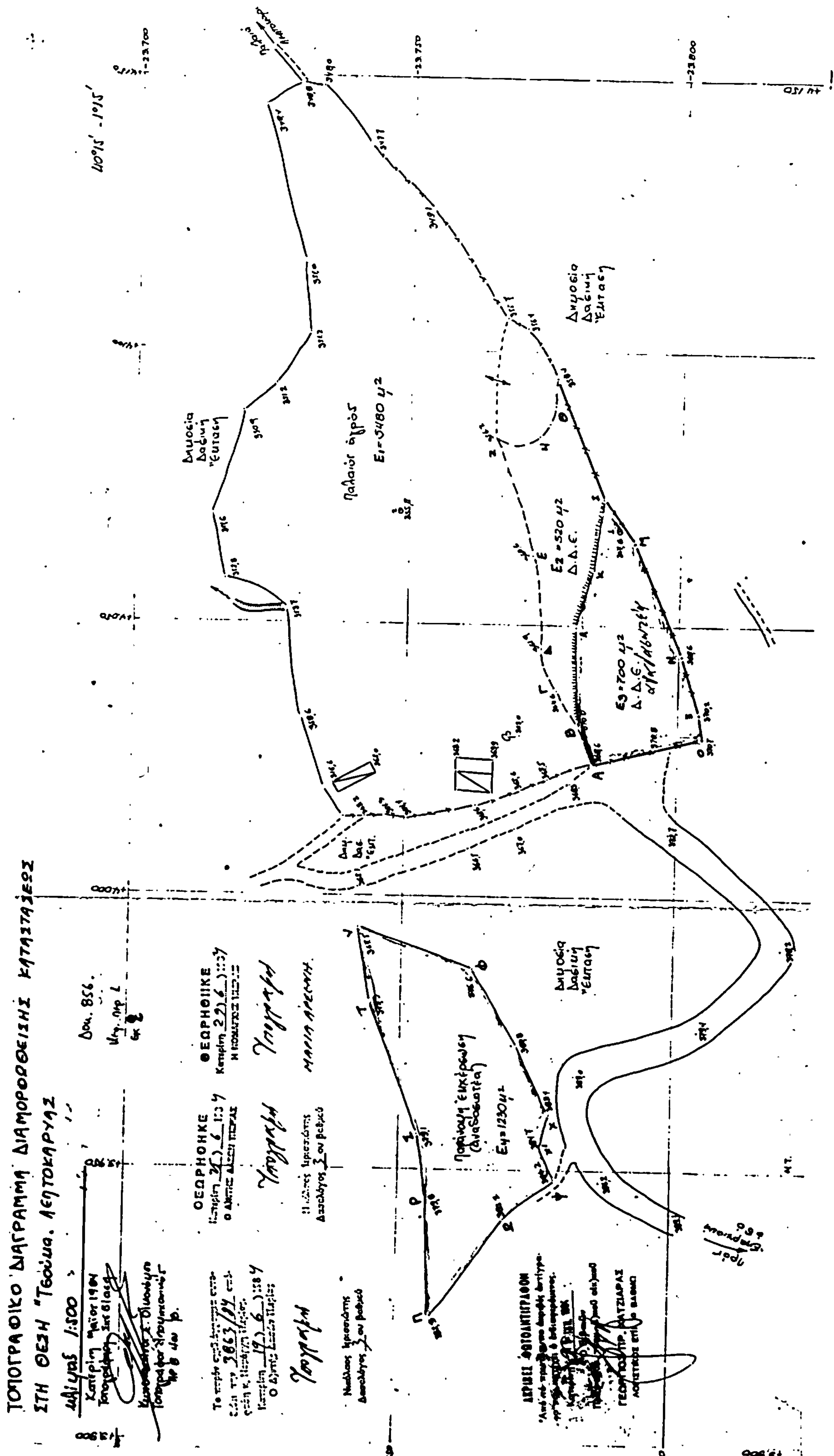
Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση, αφού περιφραχθεί η έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 29 Ιουνίου 1984

Η Νομάρχης

ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "Τσούμα" ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ
Δημόσια Δασική Έκταση
Παλαιός αγρός
Ε1=5480 μ2
Ε2=520 μ2
Δ.Δ.Ε.
Ε3=700 μ2
Παράνομη εκχέρσωση (αναδασωτέα)
Ε4=1230 μ2
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Υπογραφή
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 5206/84 (2)

Αντιγνώριση σαν προϋφισταμένης του 1923 της οδού που βρίσκεται στην περιοχή Μπεγουλάκη, είναι κάθετη στην οδό Ιακωβίδη (Ο.Τ. 1894) και εξυπηρετεί τις ιδιοκτησίες Δευτεραίου, Αργυρόπουλου, Κοτσάνη, Παπαμιχαήλ, Φωτεινόπουλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 26.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπ. Δ.Ε.».

2. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ., περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του 13 Δ' 712/70.

4. Τις διατάξεις του 1032/80, περί σύστασης του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82, για την επαναφορά σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις.

6. Τις 13905/121/26.4.82 και 2412/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ., περί σχεδίων πόλεων.

8. Το φάκελλο των δικ/κών που σχηματίσθηκε για το θέμα και ιδιαίτερα το τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 του Πολ. Μηχ/κού Δημ. Σπηλιώτη.

9. Τη Χ. 3843/84 εισήγηση Προϊσταμένης Πολεοδομίας στο Σ.Χ.Ο.Π.Ν. Αχαΐας.

10. Τη Χ. 8117/12.8.82 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας που μεταβιβάζει την αρμοδιότητά του στην Πολεοδομία.

11. Τη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν. Αχαΐας, που διατυπώνεται στο 5/19.4.84 θέμα 6 απόσπασμα πρακτικού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν προϋφισταμένη του έτους 1923 την οδό που αναφέρεται λεπτομερώς στο πιο πάνω θέμα και καθορίζουμε οικοδ. γραμμές τις μπλε συνεχείς γραμμές που σχεδιάσθηκαν και περιγράφονται με τα στοιχεία (ΕΔΑ) και (ΖΗΘΙΚ) στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 του Πολιτικού Μηχανικού Δημ. Σπηλιώτη.

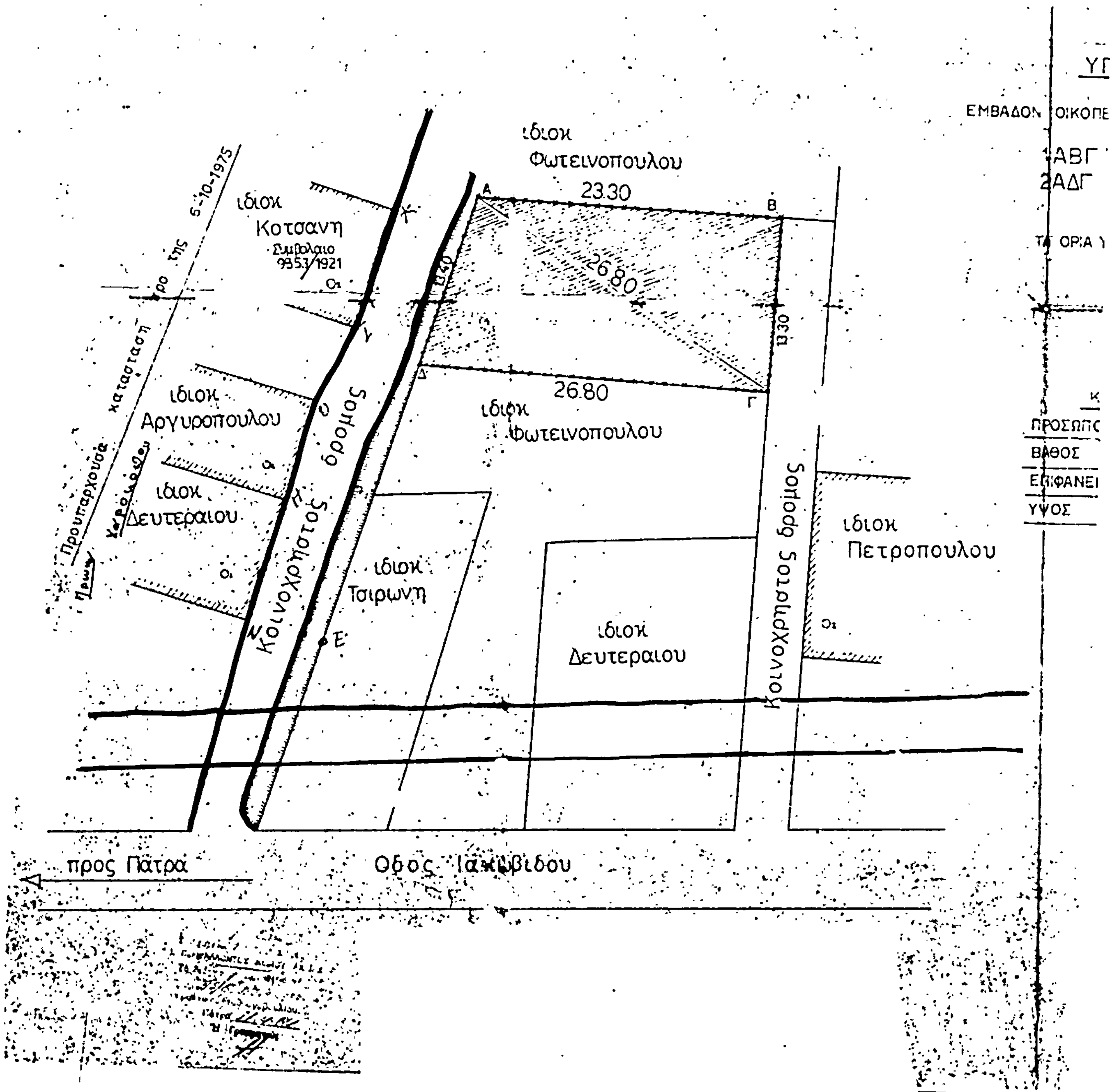
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Μαΐου 1984

Με εντολή Νομάρχη

Η Προϊσταμένη Πολεοδομίας

ΒΑΪΑ ΔΕΛΑΚΟΥΡΑ


ιδιοκ
Φωτεινοπουλου
23.30
26.80
26.80
13.30
ιδιοκ
Κοτσανη
Συμβολαιο
9353/1921
ιδιοκ
Αργυροπουλου
ιδιοκ
Δευτεραιου
ιδιοκ
Φωτεινοπουλου
ιδιοκ
Τσιρωνη
ιδιοκ
Δευτεραιου
ιδιοκ
Πετροπουλου
Κοινοχρηστος δρομος
Κοινοχρηστος δρομος
Προυπαρχουσα καταστασις προ της 6-10-1975
προς Πατρα
Οδος Ιακωβιδου
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕ
ΑΒΓ
ΑΔΓ
ΠΡΟΣΩΠΟ
ΒΑΘΟΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙ
ΥΨΟΣ

:ΟΜΝΗΜΑ

:ΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔ.

$\sqrt{3170\times(3170-23.30)\times(3170-13.30)\times(3170-26.80)} = 154.94$ M²

$\sqrt{33.50\times(33.50-13.40)\times(33.50-26.80)\times(33.50-26.80)} = 173.85$ M²

328.79

'ΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΥΠΟ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

~~ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ~~

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 50 %

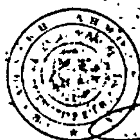
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.8

ΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΗΣΗ ΠΡΟ ΔΙΑΤ 6-10-1975
13.00	6.00
16.00	8.00
Α 300.00	100.00
Γ.Ο.Κ.	Γ.Ο.Κ.

1) οι συνεχής γραμμές καθορίζουν τα εμβαδά Α ΔΕ ... ΑΔ εμβαδό ... και ... εμβαδό ... και οι ... από ... Ζ ...

2) Από το εμβαδό ΖΗΘΣΚ ...

Ο ... Ο ...



εργοδότης	ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ
έργο	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΡΙΝ από το 1923
θέση έργου	ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΠΑΤΡΩΝ
μελετητής	ΔΗΜ ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα	1:200
αριθμός σχ	1
ημερομηνία	ΑΠΡΙΛΗΣ 84
π. μηχανικός	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΣΠΗΛΙΩΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΝΑΠΟΛΗΣ ... ΠΑΤΡΑ

Αριθ. 4795 (3)

Αναγνώριση ιδιωτικής ανώνυμης παρόδου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Βόλο, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παραγρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους κλπ.».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων, αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ.. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Το Β' 2515/10.7.84 έγγραφο του Δήμου Βόλου, με το οποίο ζητά την έκδοση αποφάσεως για την ανώνυμη πάροδο του Ο Τ 567, που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 6957/20.6.1901 του τότε Συμβ/φου Βόλου Αποστ. Κουτσογιάννη.

β) 13741/26.5.1922 του τότε Συμβ/φου Βόλου Αποστ. Σφέτσου.

γ) 5943/21.3.1922 του τότε Συμβ/φου Βόλου Αποστ. Τσιχρίκη.

δ) 3573/11.2.1938 του τότε Συμβ/φου Βόλου Χρίστου Κόντου.

ε) 19520/20.10.1939 του τότε Συμβ/φου Βόλου Αποστ. Τσιχρίκη.

4. Τη Β' 2514/10.7.84 βεβαίωση του Δήμου Βόλου, ότι η πάροδος προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιουνίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα της τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίας Παρίση—Ζαχάντη.

6. Τη 15/18.7.84 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Μαγνησίας.

Επειδή από τα προσκομισθέντα στοιχεία προκύπτει ότι:

α) Το Τμήμα Ε—Δ—Ι—Σ—γ'—δ'—Ε της παρόδου που βρίσκεται μέσα στο Ο Τ 567 σχηματίσθηκε πριν το 1923 με το 6957/20.6.1901 συμβόλαιο του τότε Συμβ/φου Βόλου Αποστ. Κουτσογιάννη και συνεχίζει να υπάρχει και σήμερα.

β) Το Τμήμα Ι—Σ—Ρ—Π—Ο—β—α' β'—Ι της παρόδου σχηματίσθηκε πριν το 1923, διότι αναφέρεται στο 5943/21.3.1922 συμβόλαιο του τότε Συμβ/φου Βόλου Αποστ. Τσιχρίκη και στα μεταγενέστερα συμβόλαια 10935/18.6.28 και 3573/11.2.1938 των τότε Συμβ/φων Βόλου Αποστ. Τσιχρίκη και Χρ. Κόντου, αντίστοιχα το τμήμα τούτο της παρόδου δεν υφίσταται σήμερα, διότι έχει καταπατηθεί από ιδιώτες και έχουν κτιστεί σε τμήμα αυτού κτίσματα.

Επειδή σύμφωνα με την 62/1971 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας «Οσάκις αι ιδιωτικαί οδοί προεβλέφθησαν και εσχηματίσθησαν προ της ισχύος του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, αύται διατηρούνται και θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, παρά το γεγονός ότι μεταγενεστέρως κατεπατήθησαν τυχόν υπό ιδιωτών και έπαυσαν εν τοις πράγμασι υφιστάμεναι, καθόσον άπαξ αναγνωρισθείσαι δυνάμει των ανωτέρω διατάξεων ως κοινόχρηστοι χώροι, διατηρούσι τον χαρακτήρα αυτών μέχρι της δια νομίμου διοικητικής διαδικασίας καταργήσεώς των και δεν είναι επιτρεπτή η υπό των ιδιωτών κατάργηση αυτών», αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η ανώνυμη πάροδος του Ο.Τ. 567 που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, τόσο το τμήμα αυτής Ε—Δ—Ι—Σ—γ'—δ'—Ε όσο και το τμήμα Ι—Σ—Ρ—Π—Ο—β—α'—β'—Ι προϋπήρχε του 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί Σχεδίων πόλεων, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινοχρήστου χώρου.

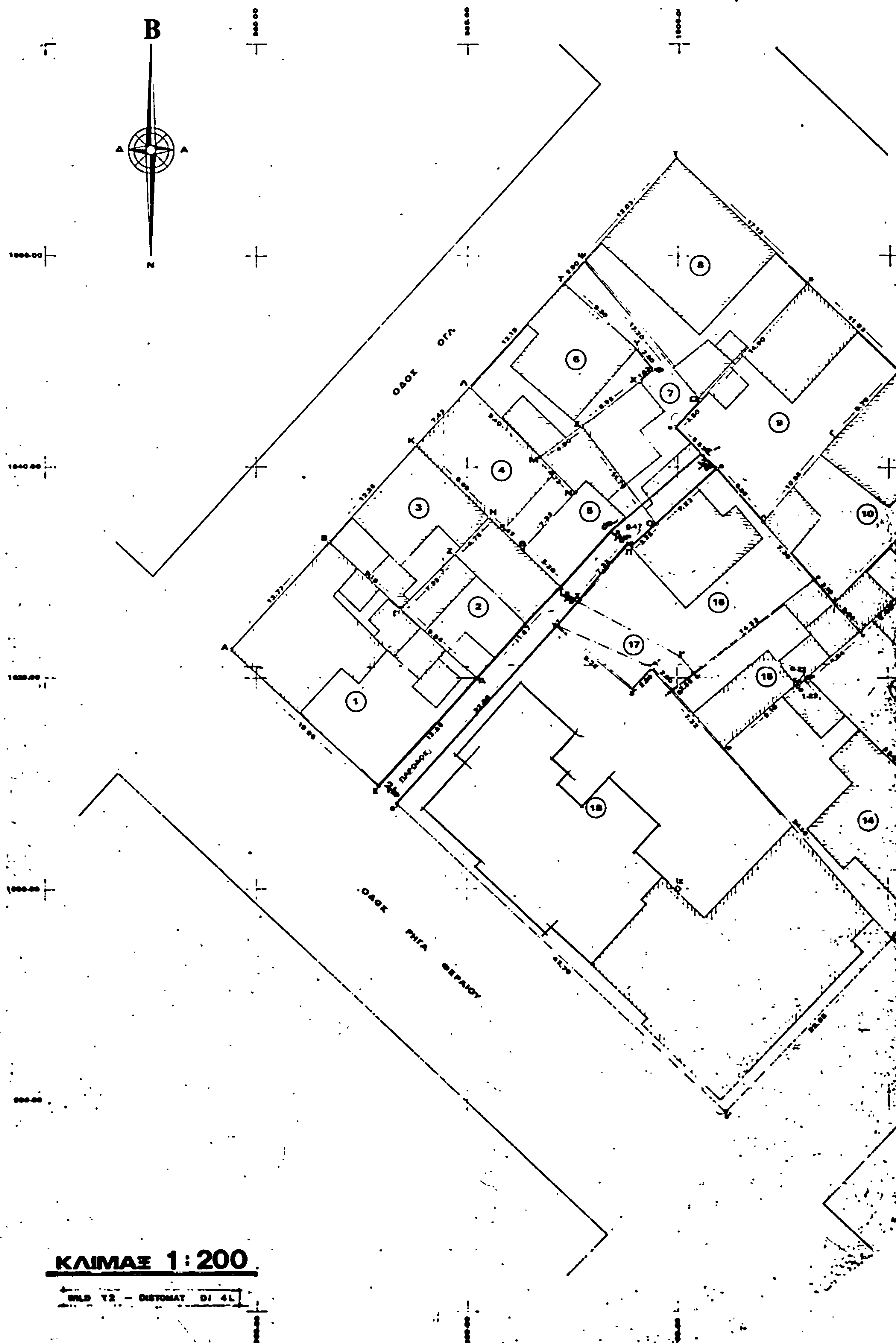
Η παραπάνω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Βόλου και περικλείεται από τις οδούς Ρ. Φεραίου Ουγλ —Μαγνήτων —Γαμβέτα, όπως φαίνεται στο από Ιουνίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα της τοπ. Μηχ/κού Γεωργίας Παρίση—Ζαχάντη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΟΣ


B
ΟΔΟΣ ΟΓΛ
ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ
ΠΑΡΟΔΟΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200
WILD T2 - DISTOMAT DI 4L

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΕΙΚΝΥΟΝ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. ΤΟ ΠΕΡΙΚΛΕΙΟΜΕΝΟΝ ΥΠΟ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ ΟΓΛ - ΜΑΓΝΗΤΩΝ & ΓΑΜΒΕΤΑ ΤΟΥ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΑΓΝΗΤΩΝ

ΟΔΟΣ ΓΑΜΒΕΤΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝ/ΜΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
1	Α·Β·Γ·Δ·Ε·Α	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΤΟΝΤΟΣ	Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ 169 (ΠΑΡΟΔΟΣ)	262,70 μ²
2	Δ·Γ·Ζ·Η·Θ·Ι·Δ	ΕΛΕΝΗ ΠΛΑΤΣΙΔΟΥ	—— 169 ——	114,70 μ²
3	Β·Κ·Η·Ζ·Γ·Β	ΝΙΤΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	ΟΓΛ 64 - ΒΟΛΟΣ	115,30 μ²
4	Κ·Λ·Μ·Ν·Θ·Η·Κ	ΝΙΚΟΛ. ΓΟΥΔΟΥΛΑΚΗΣ	ΟΓΛ 66 - ——	104,60 μ²
5	Ι·Θ·Ν·Μ·Ξ·Ο·Π·Ρ·Σ·Ι	Μ. ΤΣΟΥΚΑΤΟΥ-ΜΗΛΙΩΝΗ	Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ 169 (ΠΑΡΟΔΟΣ)	100,60 μ²
6	Λ·Τ·Υ·Φ·Χ·Ξ·Μ·Λ	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	——	143,03 μ²
7	Τ·Ψ·Ω·[illegible]·Χ·Φ·Υ·Τ	ΦΙΛΙΤΣΑ ΠΑΓΩΝΑΡΗ	ΟΓΛ 70 - ΒΟΛΟΣ	123,00 μ²
8	[illegible]	ΕΦΗ ΠΡΙΟΝΙΣΤΗ	ΟΓΛ 72 - ——	238,30 μ²
9	[illegible]	ΑΛΕΞΑΝ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΓΝΗΤΩΝ 166 ——	221,28 μ²
10	[illegible]	ΜΑΡΙΑ ΓΑΤΣΟΥ	—— 168 ——	213,09 μ²
11	[illegible]	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΣΦΕΤΣΟΥ	—— 170 ——	206,40 μ²
12	[illegible]	ΝΙΚ. ΚΑΡΑΜΑΝΑΚΗΣ	ΓΑΜΒΕΤΑ 77 ——	208,70 μ²
13	[illegible]	ΚΛΗΡ. ΚΩΝ. ΚΟΥΤΟΥΠΗ	—— 75 ——	277,90 μ²
14	[illegible]	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΙΩΤΗΣ	—— 73 ——	262,40 μ²
15	[illegible]	ΘΕΣ. ΜΙΧΟΥ-ΚΑΚΑΒΑ	Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ 69 (ΠΑΡΟΔΟΣ)	118,86 μ²
16	[illegible]	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΤΣΑΣ	—— 69 ——	224,00 μ²
17	[illegible]	ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	——	32,00 μ²
18	[illegible]	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ		1.037,30 μ²

ΒΟΛΟΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 1983

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΡΙΣΗ - ΣΑΠΑΝΤΗ

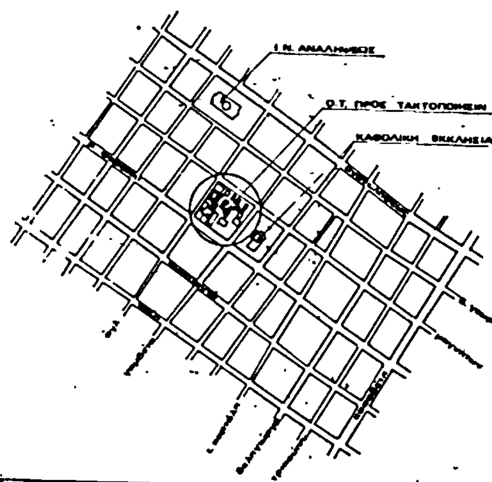
ΑΓΡΟΝ.-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα ... δια της υπ' αριθμ. Πρωτ. Β2514/1984 ...



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ρ.Σ. ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Βόλος 16 Ιουλίου 1984

